

Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
<p><u>TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DE LA MAISON DU PHARE DE PEN-LAN à BILLIERS</u></p>				
<p><u>1.1 OUVRAGES A L'EXTERIEUR DE LA MAISON</u></p>				
<p><u>1.1.1 Drainage en pied de mur *</u></p>				
<p>Ouvrage comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le terrassement, - le drainage, - le remblaiement, <p>Linéaire calculé : 38,00 ml</p>				
	Ens	1	1 500,00	1 500,00
<p><u>1.1.2 Ravalement de façades</u></p>				
<p>Ouvrage comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - application d'une peinture à la pliolithe sur l'ensemble des façades enduites, <p>Surface calculée : Façades enduites : 145,00 m²</p>				
	Ens	1	2 000,00	2 000,00
<p><u>1.1.3 Volets bois</u></p>				
<p>Remplacement des volets bois existant et mise en place sur les ouvrants non équipés, par des volets battants en bois peint.</p>				
<p><u>Localisation :</u> . pour l'ensemble des menuiseries extérieures</p>				
	Ens	1	2 500,00	2 500,00
<p><u>1.1.4 Assainissement individuel</u></p>				
<p>Un système d'assainissement collectif existe sur le site, un curage du réseau existant est à prévoir jusqu'à l'entrée de la parcelle</p>				
	Ens	1	500,00	500,00
<p><u>1.1.5 Accès et sécurité du site *</u></p>				
<p>Création d'un accès sécurisé au site :</p> <ul style="list-style-type: none"> - grillages de clôture sur l'ensemble du site - pose d'un portail sécurisé 				
	Ens	1	2 000,00	2 000,00
<p><u>1.2 REDISTRIBUTION INTERIEURE DE LA MAISON</u></p>				
<p><u>1.2.1 OUVRAGES DU RDC</u></p>				
<p><u>1.2.1.1 Plancher bas du RDC</u></p>				
<p>Ouvrage comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la dépose du revêtement de sol existant dans la salle et cuisine 				

Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
<ul style="list-style-type: none"> - la réalisation d'un ragréage, - la pose d'un revêtement de sol en carrelage (dans l'ensemble des locaux) <p>Surface calculée : 70,00 m²</p>	Ens	1	3 000,00	3 000,00
<p>1.2.1.2 Plancher haut du RDC</p> <p>Ouvrage comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le rebouchage et finition avant peinture sous le plancher existant, - la mise en place d'une fibre à peindre, 	Ens	1	1 000,00	1 000,00
<p>1.2.1.3 Remplacement des menuiseries</p> <p>Ouvrage comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la dépose de l'ensemble des menuiseries (extérieure et intérieure), compris plinthes, placards, etc. <p><u>Localisation :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pour les locaux suivant : <ul style="list-style-type: none"> . salle principale, cuisine, . salles de bains, wc, 				
1.2.1.3.1 <u>Porte d'entrée et portes intérieures</u>	Ens	1	2 500,00	2 500,00
1.2.1.3.2 <u>Châssis</u>	Ens	1	3 500,00	3 500,00
<p>1.2.1.4 Distribution et cloisonnement intérieur *</p> <p>Ouvrage comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la réalisation d'un doublage en plaque de plâtre sur ossature métallique, compris isolation, - la dépose de cloisons de distribution existantes, - la réalisation de cloisons de distribution, - l'habillage des cloisons existantes en plaque de BA13, 	Ens	1	3 500,00	3 500,00
<p>1.2.1.5 Peinture *</p> <p>Travaux de réfection de l'ensemble des locaux au RDC</p>	Ens	1	1 000,00	1 000,00
<p>1.2.1.7 Plomberie sanitaire - chauffage</p> <p>Ouvrage comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la dépose et évacuation des tuyauteries et appareils sanitaires existant, - le remplacement à neuf de l'ensemble des installations sanitaires, - la mise en place d'un groupe VMC en combles, 	Ens	1	4 000,00	4 000,00
<p>1.2.1.8 Electricité, chauffage</p> <p>Mise en conformité de l'ensemble des installations électriques comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'enlèvement et le remplacement de l'ensemble des installations électriques de la maison, suivant la réglementation en vigueur. 	Ens	1	10 000,00	10 000,00

Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant HT
1.2.2 OUVRAGES DE L'ETAGE				
1.2.2.1 Reprise du parquet existant *				
Ponçage complet, reprise de lattes usagées et vitrification cirage de l'ensemble.	Ens	1	500,00	500,00
1.2.2.2 Rampants et faîtage de l'étage				
Ouvrage comprenant : - la dépose des revêtements existants, - la réalisation d'un entoilage dans l'ensemble des locaux de l'étage	Ens	1	1 500,00	1 500,00
1.2.2.3 Charpente, Couverture				
Ouvrage comprenant : - remaniage , nettoyage des descentes EP - le traitement de la charpente,	Ens	1	2 500,00	2 500,00
1.2.2.4 châssis de toit				
Réalisation de 2 châssis de toit.	Ens	1	2 500,00	2 500,00
1.2.2.5 Remplacement des menuiseries				
Ouvrage comprenant : - la dépose des ouvertures, - le remplacement des ouvertures, - portes, - une trappe d'accès au groupe VMC.	Ens	1	1 500,00	1 500,00
1.2.2.6 Distribution, cloisonnement, et isolation intérieure *				
Ouvrage comprenant : - la réalisation d'un doublage en plaque de plâtre sur ossature métallique, compris isolation, - la réalisation de cloisons de distribution SAD	Ens	1	2 000,00	2 000,00
1.2.2.7 Peinture *				
Travaux de réfection de l'ensemble des locaux de l'étage	Ens	1	1 000,00	1 000,00
				=====
Montant H.T. TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DE LA MAISON				48 500,00 €
Montant T.V.A. 5,5 %				2 667,50 €
Montant T.T.C.				51 167,50 €
* : travaux réalisés en régie interne				